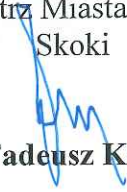


Wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Bocznej

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 490/1 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00059468/6
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0024 ha
3) Opis nieruchomości	Działka zlokalizowana jest przy ul. Bocznej w Skokach, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość ma kształt wieloboku ze skłonem w kierunku wschodnim. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Część zabudowań (ogrodzenie i taras) wchodzących w skład działki nr 489, znajduje się na nieruchomości nr 490/1. Działka ze względu na kształt i wielkość nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego zostanie przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 489.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla w/w działki został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowej, z usługami towarzyszącymi”.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	Wartość nieruchomości ustalona została w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego i wynosi 2972,00 zł. Strona zobowiązała się do poniesienia kosztów związanych z podziałem nieruchomości oraz wyceną działki.
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 489.
8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku	Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)	
--	--

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

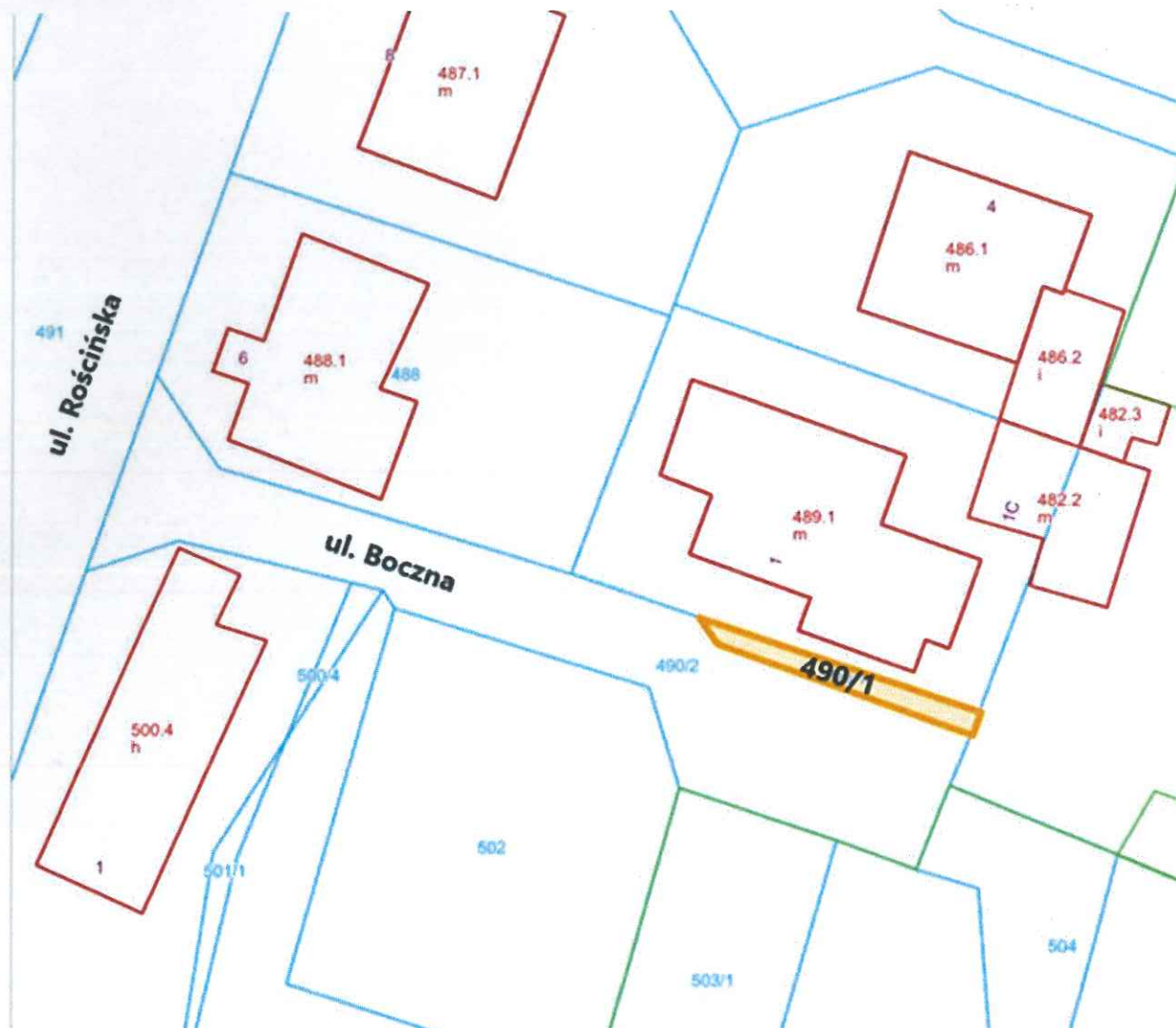

Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 42/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 marca 2023 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Bocznej



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

[Signature]
Tadeusz Kłos