

**Wykaz części nieruchomości gruntowej, położonej w Skokach przy Placu Strażackim,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	część działki oznaczona numerem: 744 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00057351/9
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę wynosi 50 m ² .
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej nr 744. Teren utwardzony kostką kamienną, niestanowiący dróg publicznych.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opisany teren w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich, w tym usług publicznych. Teren oddaje się w dzierżawę na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej - posadowienie ogródka gastronomicznego, jako formy zwiększenia liczby miejsc konsumenckich w ramach funkcjonującego lokalu gastronomicznego na działce sąsiedniej.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	W terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy, pod rygorem rozwiązania umowy bez zachowania terminu.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 48/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 22 marca 2022 r. i wynosi 286 zł brutto miesięcznie (5 zł brutto/m ² /miesiąc + waloryzacja).
7) Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunt zostanie oddany w dzierżawę bezprzetargowo na okres od 15 kwietnia 2023 r. do 15 czerwca 2023 roku. Przedmiotowy grunt był objęty dzierżawą, której łączny okres wynosił 2 lata i 9 miesięcy.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

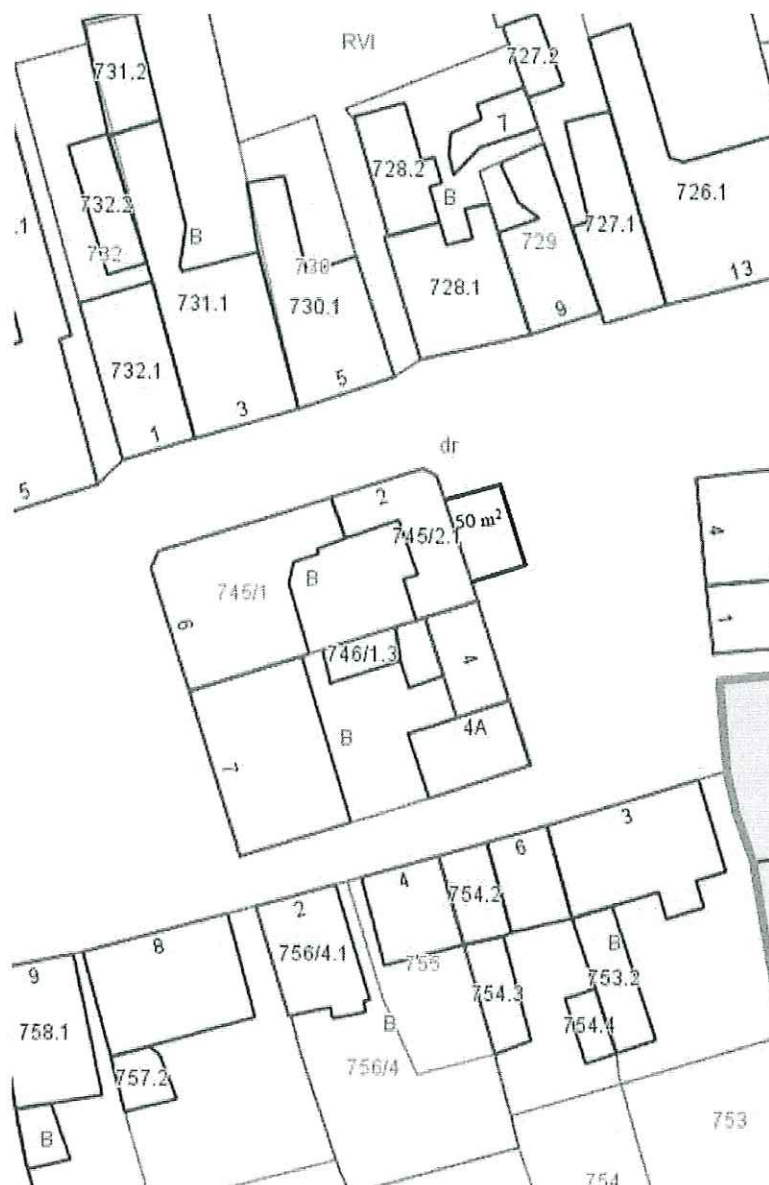

Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 44/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 23 marca 2023 r.

Położenie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Klos