Załącznik do zarządzenia Nr 167/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 7 grudnia 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Lnianej, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia oraz cena nieruchomości**

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	wymiary	cena nieruchomości brutto
1.	**15/84** księga wieczysta PO1B/00043475/3	0,1459	28m/57m/23m/56m	84 000 zł
2.	**15/85** księga wieczysta PO1B/00043475/3	0,1354	26m/56m/20m/58m .	78 000 zł
3.	**15/86** księga wieczysta PO1B/00043475/3	0,1505	27m/58m/23m/61m .	86 500 zł
4.	**15/87** księga wieczysta PO1B/00043475/3	0,2907	23m/93m/37m/90m .	135 000 zł
5.	**15/88** księga wieczysta PO1B/00043475/3	0,2129	39m/90m/21m/68m .	100 000 zł

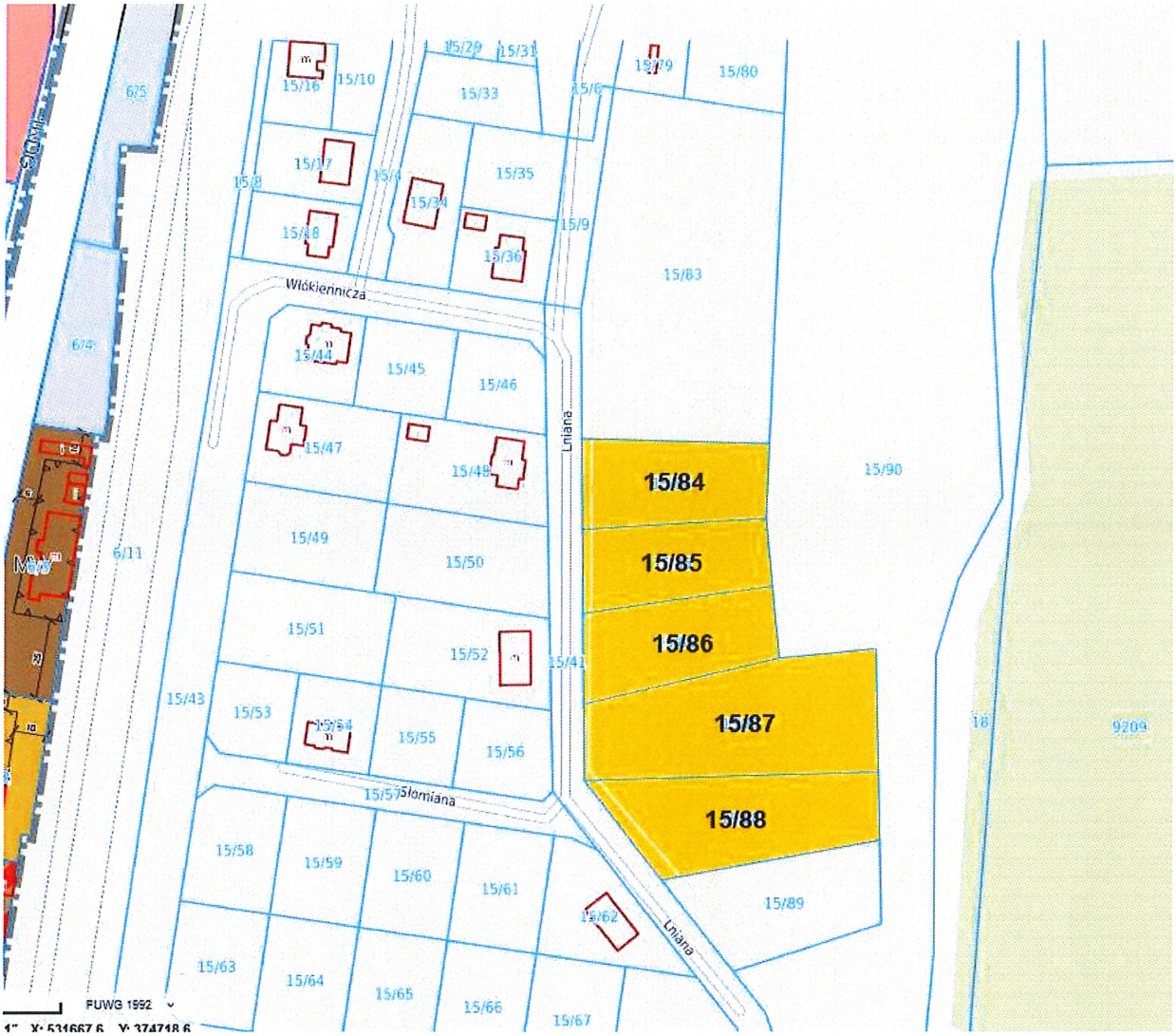
2. **Opis nieruchomości:** Działki nieużytkowane, położone w miejscowości Sława Wielkopolska przy ulicy Lnianej, gmina Skoki, powiat wągrowiecki, województwo wielkopolskie. Działki położone są na terenie płaskim, zaniżonym, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dojazd do działek odbywa się drogą gruntową gminną. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nieruchomości w trakcie budowy, tereny leśne. Działki od tyłu graniczą z lasem będącym własnością Gminy Skoki. Istnieje możliwość podłączenia energii, wody i światłowodu.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Miasta i Gminy Skoki, uchwalonego Uchwałą nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 roku przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym jako: Obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

4. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Nie jest określony.

5. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia:** Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

6. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.):** Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Kłos