PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ MIEJSCOWOŚCI ROSZKÓWKO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SKOKI

Oznaczenia

- Granica obszaru objętego planem
- Obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych
- Obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych
- Obszary rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych
- Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień
- ETAP 1 - tereny objęte koncepcją kanalizacji sanitarnej gmin Związku Międzygminnego "Puszcza Zielonka"
- ETAP 2
- Tereny zieleni nieurządzonej
- Strefa ochronna ujęcia wody
- 197 Drogi wojewódzkie
- L 1653P Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Linia kolejowa czynna
- Ujęcia wody / ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania
- Obiekty i obszary chronione z tytułu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- Cmentarze
- Parki zabytkowe
- Obszar miasta Skoki
- Rajowiec Nazwy miejscowości
- STARNIN Granice i nazwy sołectw
- Wody powierzchniowe
- Lasy
- Granice terenów zamkniętych

N

Oznaczenia

- Granica obszaru objętego planem
- Granica administracyjna miasta Skoki
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- MN/Z Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z zielenią
- U Tereny zabudowy usługowej
- US/ZP Teren sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
- RM Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- R Tereny rolnicze
- Z Tereny zieleni
- ZL Tereny lasów
- WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KD-D Tereny dróg publiczych klasy dojazdowej
- KDW Tereny dróg węwnętrznych
- Archeologiczne strefy ochrony konserwatorskiej ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Oznaczenia informacyjne

- Linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz z pasem technologicznym
- Proponowane linie podziału wewnętrznego
- Linie wymiarowe
- Granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody
- Zieleń izolacyjna

SKALA 1:2000

0m 50m 100m 150m 200m

API Sp. z o.o.
architektura, urbanistyka, inwestycje
60-792 Poznań, ul. Wojskowa 6/8B
tel. 61 2230908, e-mail biuro@apiepoznan.pl