

Załącznik do zarządzenia Nr 174/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 6 października 2020 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 5/69, położonej w Sławicy przy ulicy Spacerowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

1. **Oznaczenie nieruchomości oraz księgi wieczystej:** Działka nr 5/69, obręb Sławica, gmina Skoki, księga wieczysta PO1B/00048072/3 Sądu Rejonowego w Wągrowcu, oznaczenie gruntu: Lzr-R V

2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0222 ha

3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest pośród zabudowy letniskowej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. Częściowo ogrodzona, zadrzewiona i zakrzewiona.

4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Miasta i Gminy Skoki uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 roku przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym jako: Obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych.

Dla terenu położenia przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość częściowo zagospodarowana zielenią oraz częściowo stanowiąca teren nieużytkowany.

5. **Termin zagospodarowania:** Nie dotyczy

6. **Cena nieruchomości gruntowej:** 6789 zł

7. **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:** Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Działka z uwagi na kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Mając na uwadze powyższe, działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 152 obręb Sławica.

8. **Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, mogą złożyć stosowny wniosek do Urzędu Miasta i Gminy Skoki.**

**BURMISTRZ**  
*Tadruś Kłos*



**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Klos*