

Załącznik do Zarządzenia Nr 175/2020  
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki  
z dnia 6 października 2020 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 336, położonej w Sławicy przy ulicy Jałowcowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**1. Oznaczenie nieruchomości oraz księgi wieczystej:** Działka nr 336, obręb Sławica, gmina Skoki, PO1B/00046237/4 Sąd Rejonowy w Wągrowcu, oznaczenie gruntu: B

**2. Powierzchnia nieruchomości:** 0,0654 ha

**3. Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest pośród zabudowy letniskowej o kształcie wieloboku na terenie płaskim zabudowanym budynkiem letniskowym oraz budynkiem gospodarczym stanowiącym własność użytkownika wieczystego. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość gruntowa została oddana w 1989 roku w użytkowanie wieczyste. Działka zabudowana jest murowanym budynkiem letniskowym oraz budynkiem gospodarczym. Teren ogrodzony.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Miasta i Gminy Skoki uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 roku przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym jako: Obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych.

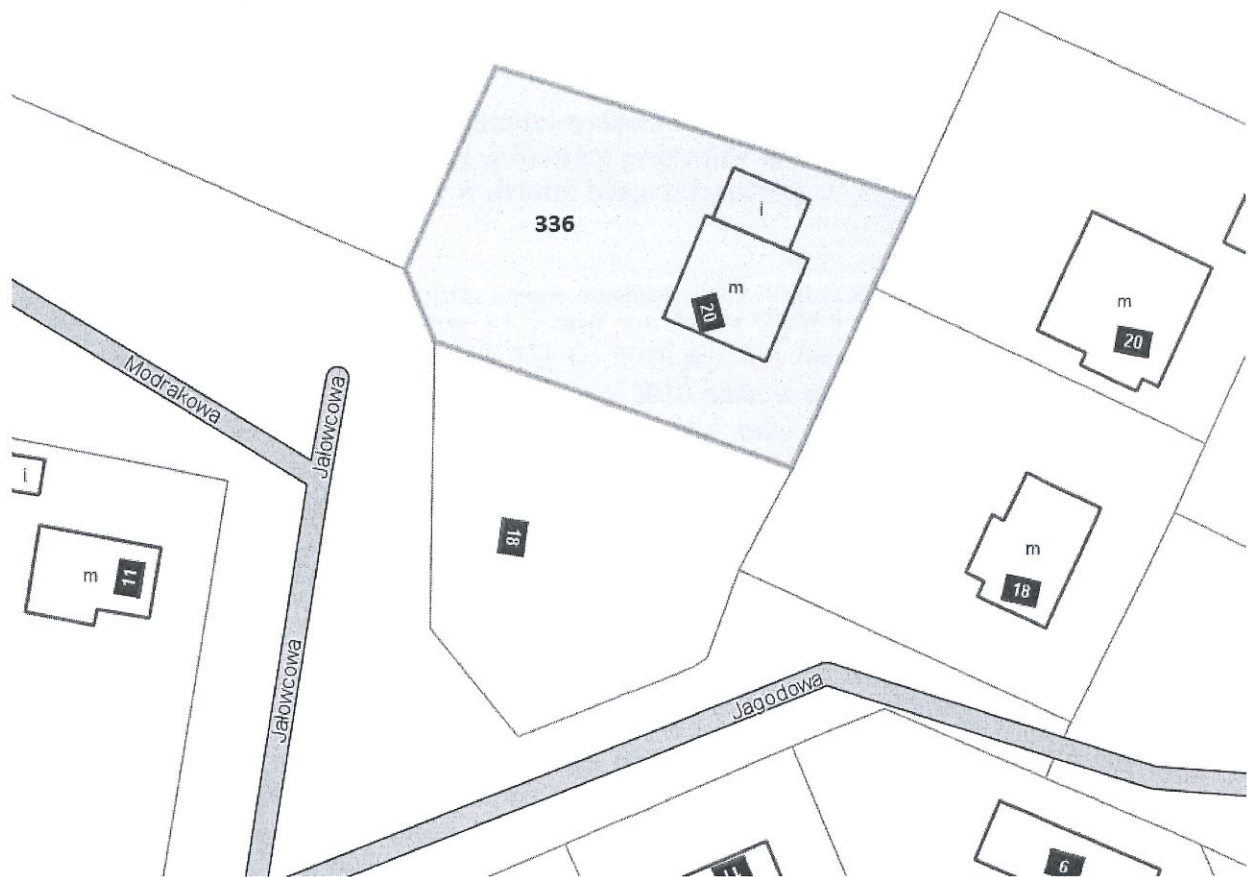
**5. Termin zagospodarowania:** Nie dotyczy

**6. Cena nieruchomości :** 24076 zł (różnica wartości prawa własności nieruchomości bez uwzględnienia jej części składowych i wartości prawa użytkowania wieczystego)

**7. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:** Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**8. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, mogą złożyć stosowny wniosek do Urzędu Miasta i Gminy Skoki.**

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Klos*



**BURMISTRZ**

*Tadeusz Klos*