

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach przy ulicy Łąkowej

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej, cena nieruchomości, wysokość i termin wpłaty wadium oraz termin przetargu

oznaczenie działki	powierzchnia	cena wywoławcza brutto	wysokość wadium i termin wpłaty	termin przetargu
693 Skoki PO1B/00048882/4	0,0894 ha	34 000 zł	2 000 zł do 4 listopada 2020 (środa)	10 listopada 2020 (wtorek) godz. 10:00

II. Opis nieruchomości

Nieruchomość znajduje się w Skokach przy ulicy Łąkowej, ma kształt czworoboku, ze skłonem w kierunku południowym. Dojazd do nieruchomości odbywa się utwardzoną drogą gruntową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Na działce nr 693 znajduje się budynek gospodarczy w złym stanie technicznym (do rozbiórki), o powierzchni zabudowy 30 m².

Przy granicy działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka znajduje się w sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej - piekarni.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. wyznacza następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki: **"obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich, w tym usług publicznych"** oraz **„obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej, z usługami towarzyszącymi"**.

Przedmiotowa nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Teren oznaczony ewidencyjnie jako **B** - tereny mieszkaniowe.

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **10 listopada 2020 roku (wtorek) o godzinie 10:00.**

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie 2000 zł na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 4 listopada 2020 r. (środa).

2. Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy.





BUHMISTRZ

Tadeusz Klos