



## URZĄD MIASTA I GMINY W SKOKACH

ul. Ciastowicza 11 62-085 Skoki  
www.gmina-skoki.pl [sekretariat@gmina-skoki.pl](mailto:sekretariat@gmina-skoki.pl)  
tel. 618925801 fax. 618925803 NIP 784-19-45-228 Regon 000529580

### KARTA USŁUGI PUBLICZNEJ

## UZYSKANIE DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

### WYMAGANE DOKUMENTY

- wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego sporządzony samodzielnie przez interesanta, zawierający następujące dane:
  - imię i nazwisko lub nazwę interesanta,
  - adres miejsca zamieszkania lub siedziby,
  - datę i podpis interesanta,
  - prosimy również o podanie telefonu kontaktowego, podając numer telefonu należy również wypełnić zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
  - określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 (4 egz.),
  - charakterystykę inwestycji, obejmującą:
    - ✓ określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów,
    - ✓ określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
    - ✓ określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

lub

- wniosek wg. ustalonego wzoru **RIGP-07-01**. Wzór wniosku dostępny jest:
  - w biurze nr 18 (I piętro), Segment A Urzędu
  - na stronie internetowej [www.gmina-skoki.pl](http://www.gmina-skoki.pl)

Do wniosku należy dołączyć:

- Kserokopię decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przypadku, gdy jest ona wymagana na podstawie przepisów o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska.
- Zagwarantowanie, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego (np. kserokopia warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej, sieci energetycznej).
- Ewentualne upoważnienie udzielone osobie pełnomocnika działającego w imieniu inwestora wraz z opłatą skarbową za pełnomocnictwo.
- Dowód wniesienia należnej opłaty skarbowej.

### MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Urząd Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki

Referat Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej,

**Złożenie dokumentów:** Sekretariat, biuro nr 16 (I piętro), Segment A Urzędu

Tel. (61) 8925-800, e-mail: [sekretariat@gmina-skoki.pl](mailto:sekretariat@gmina-skoki.pl)

**Odbiór dokumentów:** biuro nr 18 (I piętro), Segment A Urzędu

Tel. (61) 8925-804,

Godziny obsługi interesantów: poniedziałek 9:00-17:00, wtorek-piątek 7:30-15:30

### TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Do 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku, a w przypadku bardziej złożonych spraw do 60 dni, z zastrzeżeniem dodatkowych terminów na wykonanie czynności wynikających z wymogów ustawy o planowaniu



## URZĄD MIASTA I GMINY W SKOKACH

ul. Ciastowicza 11 62-085 Skoki  
www.gmina-skoki.pl [sekretariat@gmina-skoki.pl](mailto:sekretariat@gmina-skoki.pl)  
tel. 618925801 fax. 618925803 NIP 784-19-45-228 Regon 000529580

---

### KARTA USŁUGI PUBLICZNEJ

i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych. Wnioskodawca o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy zostanie powiadomiony na piśmie.

---

#### SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

1. Pobierz i wypełnij odpowiedni wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego lub napisz odręcznie wniosek z uwzględnieniem danych wymienionych jak wyżej.
2. Dokonaj wpłaty wymaganych opłat.
3. Złóż wniosek wraz z załącznikami oraz dowodem uiszczenia opłaty w pokoju nr 16.
4. Poczekaj na załatwienie sprawy. Pracownik poinformuje Cię o możliwości odebrania dokumentu.
5. Istnieje możliwość doręczenia dokumentu za pośrednictwem poczty – wówczas należy na wniosku zaznaczyć taką formę odbioru.

Dokument: decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

---

#### OPLATY

- 107,00 zł - za wydanie decyzji o warunkach zabudowy.
- 17,00 zł - za pełnomocnictwo, jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.  
Obowiązek zapłaty skarbowej od dokonania czynności urzędowej powstaje z chwilą złożenia wniosku o dokonanie czynności urzędowej.
- Zwalnia się z opłaty skarbowej: jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego, jednostki pożytku publicznego jeżeli składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej wyłącznie w związku z ich nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, osoby fizyczne prowadzące czynną ochronę gatunkową wyłącznie w zakresie przedmiotów opłaty skarbowej związanych z ochroną przyrody.
- Nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej w sprawach: nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia, budownictwa mieszkaniowego.

Opłatę skarbową można zapłacić:

- w kasie Urzędu, ul. Ciastowicza 11, parter, biuro. nr 7  
w godzinach: poniedziałek 9:00-16:00, wtorek-piątek 8:00-15:00
- lub przelewem na konto BS GNIEZNO O/SKOKI  
nr 43 9065 0006 0040 0400 0185 0001

Proszę podać tytułem: „Opłata za wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ...”

---

#### TRYB ODWOŁAWCZY

- Odwołania rozpatruje Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Pile (ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła).
- Termin wniesienia odwołania: 14 dni od dnia doręczenia decyzji; odwołanie należy złożyć za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Skoki.

---

#### DODATKOWE INFORMACJE

- Do wniosku można dołączyć 1 egz. aktualnego wypisu z rejestru gruntów dla działki objętej inwestycją oraz uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla działek sąsiednich.

---

#### PODSTAWA PRAWNA

- Art. 50 ust.1, art. 51 ust.1 pkt. 2 oraz art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zmianami).
- Art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami).
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. *o opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zmianami).